

Typ A / 67 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG, 2.flg. Fenster

Fenstermaß* (m): 2,24 x 1,53⁵ im EG / 2,24 x 1,55⁵ im 1.OG-3.OG

Brüstungshöhe (m): 0,84 im EG / 0,85 im 1.OG-3.OG

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 0,95 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonstiges: Dieser Fenstertyp wird in einer Balkontür über ein Eckprofil (ca. 200x100mm) angekoppelt.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Fenster im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster im 1.OG - 3.OG

Fenster Typ A

Balkontür Typ A

Eckprofil / Kopplung

Typ A Balkontür / 67 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG

Türmaß* (m): 0,98 x 2,01

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3, mit abschließbarer Fenstergriff

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonstiges: Dieser Fenstertyp wird in einem Fenster über ein Eckprofil (ca. 200x100mm) angekoppelt.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit Vorbaurollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung außen. Größe 300,5x300,5mm

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Balkontür im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster im 1.OG - 3.OG

Eckprofil / Kopplung

Fenster Typ A

Balkontür Typ A

Eckprofil, o.M.

Typ B / 67 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG, 1.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 0,98 x 1,22 im EG / 0,98 x 1,26⁵ im 1.OG-3.OG

Brüstungshöhe (m): 1,115 im EG / 1,17 im 1.OG-3.OG

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 1,0 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonstiges: Die Nische des vorhandenen Rollladenkastens wird nach der Installation des neuen Rollladenkastens mit Mineraldämmung und einer 12,5 mm starken GK-Platte geschlossen.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Fenster im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster im 1.OG - 3.OG

Fenster Typ B

Typ C mit Balkontür / 16 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG

Fenstermaß (m): 0,97 x 1,29 im EG / 0,97 x 1,31 im 1.OG-3.OG

Brüstungshöhe (m): 1,07 im EG / 1,09 im 1.OG-3.OG

Türmaß (m): 0,76⁵x2,01

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 1,0 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonstiges: Dieser Fenstertyp wird in einem anderen Fenstertyp (Typ D) angekoppelt.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Balkontür im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster im 1.OG - 3.OG

Fenster Typ C

Balkontür Typ C

Typ D / 16 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG, 1.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 1,55 x 1,53⁵ im EG / 1,55 x 1,55 im 1.OG-3.OG

Brüstungshöhe (m): 0,84 im EG / 0,85 im 1.OG-3.OG

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 0,95 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonstiges: Dieser Fenstertyp wird in einer Balkontür (Typ C) angekoppelt.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Fenster im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster im 1.OG - 3.OG

Fenster Typ D

Kopplung an der Balkontür

Typ E / 4 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG, 1.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 0,73 x 1,56

Brüstungshöhe (m): 0,84

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 1,0 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Fensteransicht

Fenster Typ E

Typ F / 4 Stück

Einbauort: EG, 1-3.OG, 1.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 1,03 x 1,24

Brüstungshöhe (m): 1,03

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 0,99 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Sonstiges: Dieser Fenstertyp wird in einer Wand mit Innendämmung gebaut

Fensteransicht

Fenster Typ F

Typ G / 1 Stück

Einbauort: EG, 1.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 0,89 x 1,16⁵

Brüstungshöhe (m): 1,14

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 1,0 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Fensteransicht

Fenster Typ G

Typ H / 2 Stück

Einbauort: EG, 2.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 4,15 x 1,50

Brüstungshöhe (m): 0,66

Öffnungsart: Kipp / Festverglasung

Uw-Wert: 0,94 / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Sonstiges: An der Innenseite der Fenster ist ein Geländer vorhanden, das an der Wand direkt unterhalb der Fensterbank befestigt ist. Dieses ist für den Fensteraustausch fachgerecht und zerstörungsfrei zu demontieren und nach Abschluss der Arbeiten wieder zu montieren. Holzgardenkasten ist zurückzubauen. GK-Decke muss ca 60cm tief in dem Bereich des Fensters nach dem Aufbau des Rollladenkastens angearbeitet werden.

Fenster im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster Typ H

Typ I / 2 Stück

Einbauort: EG, 1.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 1,085 x 1,15

Brüstungshöhe (m): 1,115

Öffnungsart: Dreh-Kipp

Uw-Wert: 0,96 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Rahmenprofil: Kunststoff 82mm

Glas: 3-fach WSV, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Fenster im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster Typ I

Typ J / 1 Stück

Einbauort: EG, 2.flg. Fenster

Fenstermaß (m): 2,125 x 1,51

Brüstungshöhe (m): 0,735

Öffnungsart: Kipp

Uw-Wert: 0,98 W / m²K

Ausstattung: Sicherheitsstufe 3

Farbe Rahmen innen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Farbe Rahmen außen: weiß, ähnl. (RAL 9016)

Glas: 3-fach Wärmeschutzverglasung, SK 3

Glasaufbau: VSG 8 mm / 12 mm SZR / Floatglas 4 mm mit Low-E-Beschichtung / 12 mm SZR / VSG 6 mm, Gesamtdicke ca. 42 mm.

Einbruchschutz: Im Erdgeschoss ist dieser Fenstertyp mit gedämmten Aufsetzrollladenkasten ausgestattet. Antrieb mit Gurt, Revisionsöffnung innen. Größe 300,5x300,5mm. Die neuen Rollläden werden in der gleichen Länge wie die bestehenden Rollläden ausgeführt.

Sonnenschutz: Alle Fenster sind mit an dem Fensterrahmen eingeklemmten, innenliegenden Plisses ausgestattet werden.

Sonstiges: An der Innenseite der Fenster ist ein Geländer vorhanden, das an der Wand direkt unterhalb der Fensterbank befestigt ist. Dieses ist für den Fensteraustausch fachgerecht und zerstörungsfrei zu demontieren und nach Abschluss der Arbeiten wieder zu montieren.

Fenster im Erdgeschoss mit Rollläden

Fenster Typ J

HINWEIS: Weitere Informationen über die Fenster sind in der Fensterliste (295-HBZ-02_Fensterliste) zu finden.

HINWEIS 2: Alle Fensteröffnungen wurden von innen aufgemessen.

HINWEIS 3: ALLE MAßEN SIND VOR DER BESTELLUNG VOR ORT ZU PRÜFEN

± 0,00 = OKFF EG = XX,XX ü. NHN
MGW (2009)= xxx
MGW = xxx

WICHTIGER HINWEIS :
DIESE ZEICHNUNG IST GEISTIGES EIGENTUM DER ARCHITEKTENGEMEINSCHAFT FEHR GMBH UND IST
URHEBERRECHTLICH GESETZLICH GESCHÜTZT. SIE DARF NUR FÜR DIESES BAUVORHABEN VERWENDET WERDEN. DIE
WEITERGABE AN DRITTE SOWIE DIE VERVIELFÄLTIGUNG IST VERBOTEN UND WIRD STRAFRECHTLICH VERFOLGT.

ALLE MASZE SIND AM BAU ZU PRÜFEN				ALLE DETAILS UND STATIK SIND ZU BEACHTEN			
k							
j							
i							
h							
g							
f							
e							
d							
c							
b							
a							
Ind.							
Änderung							

Projektnummer	Freigabedatum	Unterschrift	Index	Plan-ID
295-25				DT00_0100
Bauherr			Projektnummer Bauherr	
Vivantes			P_1000_2026	
Netzwerk für Gesundheit				
VIVANTES SERVICE GMBH				
13407 Berlin, Aroser Allee 72-76				
Bauvorhaben			Erstelldatum	Indexdatum
Forum für Senioren Haus Britz Buschkrugallee 139 12359 Berlin			11.05.2026	
			Gezeichnet	Geändert / Geprüft
			GM	MMR
			Blattgröße	Maßstab
			0,841 X 0,594	1:50

Planungsstand

Ausführungsplanung [LP 5]

Planungsinhalt

Übersicht Fenstertypen

Teil 1 - Typ A bis Typ J

Plan Nr.	1 0 0 0 A A R _D T 0 0 _0 1 0 0
Planverfasser Architekten	
Architektengemeinschaft FEHR GmbH	
Dipl.-Ing. Achim Damm M.Sc. Ferenc Graefe	M.A. Evgeni Varxine Architekten VFA
HOLDERINSTRASSE 11 14050 BERLIN	TEL:030/827930-0 FAX:030/827930-93 e-mail : info@fehr-gmbh.com Internet : www.fehr-gmbh.com
PLOTT DATUM: 04.09.2026	